

ZMLUVA O VÝKONE STAVEBNÉHO DOZORU Č. 02/2019

uzatvorená podľa § 51 a nasl. Ob. zákonníka

I. Zmluvné strany

- 1.01 Zhotoviteľ:** Anežka Kubovičová.
Polská 2
811 08 Bratislava
Č. opr.: 03939 10
- 1.02 Objednávateľ:** Obec Podhradie
Ulica 1.mája 194/61
038 52 Podhradie
- Štatutárny zástupca:** Ing. Bohuslav Bella
starosta obce Podhradie
mobil: 0907 836 293
IČO: 00316831
DIČ: 2020594906
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka
Martin , č.ú. IBAN SK0456000000003001811001

II. Predmet plnenia

- 2.01 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočňovať pre objednávateľa činnosť občasného stavebného dozoru na stavbe: „Prístavba hasičskej zbrojnice Podhradie“.

III. Výkon stavebného dozoru

- 3.01 Sleduje dodržanie podmienok autorského návrhu stanovených v projektovej dokumentácii pri realizácii stavby.
- 3.02 Sleduje či práce sú vykonané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou.
- 3.03 Sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác.
- 3.04 Kontroluje vedenie stavebného denníka a úplnosť záznamom v súlade s podmienkami zmluvy a vykonanými prácami.
- 3.05 Spolupracuje s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi štátnej správy.
- 3.06 Odsúhlasuje doplnky a zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré nemenia náklady stavby, termíny výstavby a nezhoršuje parametre stavby.

- 3.07 Bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe.
- 3.08 Spolupracuje s projektantmi a so zhotoviteľmi na prípadnom odstránení nedostatkov projektu.
- 3.09 Upozorňuje zhotoviteľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby pokiaľ sú mu známe.
- 3.10 Pri hrubom porušení technologickej disciplíny, porušovaní bezpečnostných predpisov, pri možnosti výskytu škôd, môže stavebný dozor pozastaviť vykonávanie ďalších prác.
- 3.11 Kontrolné dni bude v prípade potreby zvolávať Objednávateľ.

IV. Cena a doba trvania zmluvy

- 4.01 Dohodnutá cena za mesačný výkon stavebného dozoru na celý objekt je 200,-€ s DPH /mesiac. Fakturujú sa práce za mesiace, v ktorých prebieha výstavba. Výsledná suma je pevná. Zmluvná doba trvania stavby je do 31.12.2020.

V. Podmienky platby

- 5.1 Platba za vykonané práce bude uskutočňovaná v hotovosti k rukám prijímateľa s príslušným pokladničným dokladom.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmena tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 6.2 Vzťahy zmluvných strán vyplývajúci z tejto zmluvy bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.3 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Podhradí, dňa 2.9.2019

Za zhotoviteľa:

Ano

Za objednávateľa:
Obec Podhradie

Ing. Bohuslav Bella
starosta obce Podhradie

